

---

***Federação das  
Entidades Assistenciais  
de Campinas -  
Fundação Odila e  
Lafayette Álvaro***  
***Demonstrações financeiras em  
31 de dezembro de 2023  
e relatório do auditor independente***



## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras**

Aos Administradores  
Federação das Entidades Assistenciais de Campinas -  
Fundação Odila e Lafayette Álvaro

### **Opinião**

---

Examinamos as demonstrações financeiras da Federação das Entidades Assistenciais de Campinas - Fundação Odila e Lafayette Álvaro ("Entidade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Entidade em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo as disposições contidas na Interpretação Técnica ITG 2002 (R1) - "Entidades sem Finalidade de Lucros".

### **Base para opinião**

---

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras**

---

A diretoria da Entidade é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo as disposições contidas na Interpretação Técnica ITG 2002 (R1) - "Entidades sem Finalidade de Lucros" e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

---

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança,



Federação das Entidades Assistenciais de Campinas -  
Fundação Odila e Lafayette Álvaro

mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Campinas, 11 de abril de 2024

PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP027613/F-1

DocuSigned by  
Assinado por JOSÉ NESTOR GAVA FILHO 2239966031  
CPF: 2239966031  
DataHora da Assinatura: 11 April 2024 | 21:57 BRT  
O ICP-Brasil, OU: 00001010857947  
C SR:  
Emissor: AC SERASA RFD v3

José Nestor Gava Filho  
Contador CRC 1SP248379/O-7

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"****Balanço patrimonial  
Em 31 de dezembro de 2023  
Em milhares de reais**

<b>Ativo</b>	<b>Nota explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Passivo e Patrimônio Social</b>	<b>Nota explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.047	814	Fornecedores		121	64
Aplicações financeiras	3	104.199	83.927	Salários e encargos sociais a pagar		830	673
Aluguéis a receber	4	5.387	4.983	Contrato de mútuo - Expansão IESC	8	7.215	9.120
Adiantamentos a entidades	16	10.245	7.490	Outras obrigações		89	112
Outras contas a receber	5	7.529	9.239				
						<u>8.255</u>	<u>9.969</u>
		<u>128.407</u>	<u>106.453</u>				
				Não Circulante			
Não Circulante				Recursos de Terceiros		118	424
Aplicações financeiras	3	37.546	27.827	Provisões para riscos trabalhistas	14	42	65
Outras contas a receber	5	94.356	61.651	Contrato de mútuo - Expansão IESC	8	-	6.188
Impostos a compensar	5	5	5				
Depósitos judiciais		-	2				
						<u>160</u>	<u>6.677</u>
Propriedades para investimento	5	104.161	105.513	Total do passivo		<u>8.415</u>	<u>16.646</u>
Imobilizado	6	1.330	1.696				
Intangível		352	327				
				Patrimônio líquido	11		
		<u>237.750</u>	<u>197.021</u>	Patrimônio social		286.828	205.386
				Superávit do exercício		70.914	81.442
				Total do patrimônio líquido		<u>357.742</u>	<u>286.828</u>
<b>Total do ativo</b>		<u><u>366.157</u></u>	<u><u>303.474</u></u>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<u><u>366.157</u></u>	<u><u>303.474</u></u>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**  
**Demonstração do resultado do exercício.**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

<b>Receitas</b>	<b>Nota explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Receitas Operacionais</b>			
Aluguéis	4	49.933	42.829
Receitas aplicações financeiras	3	15.071	10.246
Receitas variações financeiras	5	833	2.576
Outros		198	173
		<u>66.035</u>	<u>55.824</u>
<b>Receitas da Comunidade</b>			
Patrocínios e parcerias		854	559
Doações		166	475
Serviços voluntários	17	691	434
		<u>1.711</u>	<u>1.468</u>
<b>Receitas Patrimoniais</b>			
Indenizações sobre Bens Patrimoniais	5	-	42.565
Receitas variações financeiras	5	24.324	-
IESC Participação Investimento	7	87	245
Venda de propriedades para investimento	5	21.348	25.960
Doação de Imóveis	6	1.687	-
		<u>47.446</u>	<u>68.770</u>
<b>Benefícios Fiscais</b>			
Cota patronal	9	1.829	1.532
PIS sobre Folha	9	69	59
		<u>1.898</u>	<u>1.591</u>
Total das Receitas		<u>117.090</u>	<u>127.653</u>
<b>Despesas</b>			
Programa de assessoramento técnico, administrativo, financeiro em Assistência Social	12	<u>(27.323)</u>	<u>(24.073)</u>
Total de recursos empregados na gratuidade		<u>(27.323)</u>	<u>(24.073)</u>
<b>Outros Programas de apoio técnico, administrativo e financeiro</b>			
Programa Educação		-	(350)
Programa Infância em Foco		(5.679)	(2.709)
Programa Cidadania Ativa		-	(43)
Programa Cidadania e Impacto Social		<u>(152)</u>	<u>(3.103)</u>
		<u>(5.831)</u>	<u>(3.103)</u>
<b>Despesas com Serviços Voluntários</b>			
Serviços de Voluntários	17	<u>(691)</u>	<u>(434)</u>
		<u>(691)</u>	<u>(434)</u>
<b>Despesas Patrimoniais</b>			
Despesas patrimoniais	13	(4.716)	(6.579)
Despesas administrativas		(2.590)	(2.257)
Custo da venda de propriedades para investimento	5	(1.341)	(7.056)
Custo de doação de imóvel	6	(1.633)	-
Cota patronal		(473)	(380)
PIS sobre Folha		(17)	(14)
Despesas financeiras	13	<u>(1.561)</u>	<u>(2.315)</u>
		<u>(12.331)</u>	<u>(18.601)</u>
Total das Despesas		<u>(46.176)</u>	<u>(46.211)</u>
<b>Superávit do exercício</b>		<u>70.914</u>	<u>81.442</u>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Demonstração do resultado abrangente**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Superávit do exercício</b>	70.914	81.442
<b>Resultando abrangente do exercício</b>	<u>70.914</u>	<u>81.442</u>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Demonstração das mutações no patrimônio líquido**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Nota explicativa</u>	<u>Patrimônio social</u>	<u>Superávit (déficit) do exercício</u>	<u>Total</u>
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>		<b>175.981</b>	<b>29.405</b>	<b>205.386</b>
Superávit do exercício			81.442	81.442
Transferência para o patrimônio social	11	29.405	(29.405)	-
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>		<b>205.386</b>	<b>81.442</b>	<b>286.828</b>
Superavit do exercício			70.914	70.914
Transferência para o patrimônio social	11	81.442	(81.442)	-
<b>Saldo em de 31 de dezembro de 2023</b>		<b>286.828</b>	<b>70.914</b>	<b>357.742</b>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Demonstração dos fluxos de caixa**

**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	<b>Nota explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
<b>Superávit do exercício</b>		70.914	81.442
Ajustes de			
Depreciação	5,6	3.314	3.283
Resultado na venda de propriedades para investimento	5	(20.007)	(18.904)
Resultado de atualização monetária	5	(24.682)	(2.576)
Provisão para contingências	14	(23)	(88)
Juros sobre contrato de mútuo - Expansão IESC	8	1.417	2.193
Rendimento de Aplicações Financeiras	3	(15.071)	(10.246)
<b>Variações nos ativos e passivos</b>			
Aluguéis a receber	4	(404)	(1.024)
Outras contas a receber	5	-	(42.445)
Adiantamentos a entidades	16	(2.755)	(2.995)
Impostos a compensar		-	31
Depósitos judiciais		2	32
Fornecedores		57	(226)
Salários e encargos sociais a pagar		157	36
Outras obrigações		23	121
Recursos de terceiros		(306)	(108)
<b>Caixa gerado pelas operações</b>		<b>12.636</b>	<b>8.526</b>
Juros pagos sobre mútuo	8	(1.417)	(2.193)
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>		<b>11.219</b>	<b>6.333</b>
<b>Fluxos de caixa nas atividades de investimento</b>			
Venda de propriedades para investimento	5	12.934	25.488
Aquisição de imobilizado	6	(302)	(339)
Aquisição de propriedade para investimento	5	(3.022)	(696)
Aquisição de intangível		(34)	(129)
Aplicação financeira	3,5	(12.469)	(22.620)
<b>Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento</b>		<b>(2.893)</b>	<b>1.704</b>
<b>Fluxos de caixa nas atividades de financiamento</b>			
Pagamento de parcelas referentes ao contrato de mútuo - Expansão IESC	8	(8.093)	(7.302)
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>		<b>(8.093)</b>	<b>(7.302)</b>
Aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquidos		233	735
<b>Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício (Nota 3)</b>		<b>814</b>	<b>79</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício (Nota 3)</b>		<b>1.047</b>	<b>814</b>



## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **1. Contexto operacional**

Constituída juridicamente como fundação de direito privado, sem fins econômicos, denominada Federação das Entidades Assistenciais de Campinas - Fundação "Odila e Lafayette Álvaro" ou, simplesmente, designada FUNDAÇÃO FEAC, foi criada em 27 de abril de 1964, mediante fundos doados pelos patronos Lafayette Álvaro de Souza Camargo e Odila Santos de Souza Camargo.

É uma FUNDAÇÃO privada, da área da Assistência Social, que presta assessoramento de forma contínua, permanente, planejada e gratuita, por meio da prestação de serviços e execução de programas e projetos voltados para o fortalecimento das entidades de interesse social, dirigidas prioritariamente ao público da política da assistência social, e/ou educação, e/ou saúde, especialmente aquelas que atendem crianças e adolescentes.

De acordo com o artigo 4º do Estatuto Social registrado em dezembro de 2022, a FUNDAÇÃO FEAC tem como missão a redução das vulnerabilidades sociais, por meio da promoção humana, da assistência, da educação, e do bem-estar social, com prioridade à criança e adolescente de Campinas, incumbindo-lhe:

- Prestar assessoramento de forma continuada e planejada, através da prestação de serviços e execução de programas e ou projetos voltados para o fortalecimento das entidades de interesse social, dirigidas ao público da política de assistência social, e/ou educação e/ou saúde, especialmente àquelas que atendam crianças e adolescentes;
- Celebrar instrumentos de parceria e colaboração com entidades privadas com fins não econômicos, com atuação nas áreas de assistência social, e/ou educação e/ou saúde, disponibilizando assessoramentos de ordem técnica nas atividades fins, bem como de gestão administrativa e financeira para contribuir na execução das políticas públicas
- Celebrar instrumentos de colaboração específicos com empresas, escolas e órgãos de natureza pública que estipulem a forma e a natureza de apoio recíproco, desde que, voltados para assistência social, ou saúde ou educação;
- Elaborar, manter, fomentar e apoiar projetos de inclusão social, iniciativas de defesa de direitos, com base nas vulnerabilidades e riscos identificados em diagnósticos socioterritoriais, que visem ao desenvolvimento social, bem como projetos próprios, inclusive os de caráter educacional, cultural e de práticas esportivas, desde que, orientados à promoção humana;
- Produzir e socializar estudos e pesquisas que ampliem o conhecimento das organizações da sociedade civil (OSC) / entidades de promoção social e educacional, fortalecendo-as e qualificando-as para a execução dos serviços prestados;
- Estimular a criação de entidades e/ou escolas e serviços de natureza social e/ou educacional que atendam ao diagnóstico das áreas de maior vulnerabilidade social;
- Administrar e desenvolver seu patrimônio social, visando sua sustentabilidade econômica de forma perene, para o cumprimento de sua missão na área de inclusão e promoção social;
- Promover ou incentivar quaisquer outras atividades, mesmo se não elencadas entre as demais acima enumeradas, desde que com elas não conflitem e se ajustem aos fins essenciais da **FUNDAÇÃO FEAC**, inclusive colaborando, incentivando e participando de ações visando a construção de políticas públicas de inclusão social

Na consecução de sua missão, a FUNDAÇÃO FEAC observará as normas vigentes do SUAS – Sistema Único de Assistência Social – prestando serviços, assessorias e consultorias, todos gratuitos, permanentes e sem qualquer discriminação.

Nesse contexto, a FUNDAÇÃO FEAC vem atuando com o seguinte público:

- Organizações da Sociedade Civil (OSC), com atuação preponderante na Política de Assistência Social e em ações de Desenvolvimento Social;

## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- Indivíduos e famílias em situação de vulnerabilidades sociais;
- Grupos de usuários, lideranças comunitárias e movimentos sociais;
- Comunidades em situação de vulnerabilidade; e
- Conselhos Municipais setoriais e de direitos.

Ao longo de 2023, a FUNDAÇÃO FEAC ofereceu assessoramento financeiro, técnico e administrativo de acordo com o previsto na Resolução CNAS nº 27/2011, através dos PROGRAMAS descritos a seguir:

Os PROGRAMAS desenvolvidos pela FUNDAÇÃO FEAC, estão relacionados abaixo:

- (i) Programa de Acolhimento Afetivo: Investe no bem-estar e proteção das crianças, adolescentes, adultos e idosos em situação de acolhimento. Tem como objetivo garantir espaços de construção de identidade e cidadania plena, ampliando as redes individuais de vínculos familiares e sociais protetivos.
- (ii) Programa Fortalecimento de Vínculos: investe na qualificação de ações integradas de cultura, esportes e cidadania com o objetivo de prevenir o agravamento da vulnerabilidade social e reforçar os vínculos familiares e sociais protetivos.
- (iii) Programa Juventudes: investe na criação de espaços de participação e aprendizado social, autogeridos por jovens, com o intuito de incentivar a participação social propositiva e engajada com o desenvolvimento humano.
- (iv) Programa Cidadania e Impacto Social: investe no fortalecimento das Organizações da Sociedade Civil, mobilização e engajamento social, em articulação de parcerias com empresas, governo e instituições de referência, estimulando a cooperação para superação das vulnerabilidades sociais e a construção de uma sociedade mais solidária, justa e inclusiva.
- (v) Núcleo de Especialidades: realiza processos de análises e acompanhamento de projetos, além de ser referência técnica de apoio nos diferentes temas. Os especialistas oferecem suporte e atuam de forma colaborativa com os líderes dos programas, promovendo boas práticas e desenvolvimento de conhecimento técnico.
- (vi) Programa Infância em Foco: investe em esforços para promover o desenvolvimento da infância com objetivo de assegurar que todas as crianças tenham desenvolvimento adequado à sua faixa etária.
- (vii) Programa Mobilização para Autonomia: investe em soluções com o objetivo de assegurar a inclusão efetiva das pessoas com deficiência. Se dedica a romper barreiras para que as pessoas com deficiência possam participar da sociedade e exercer plenamente seus direitos.

Em 2023 com o intuito de fortalecer nossa atuação, a FUNDAÇÃO FEAC promoveu uma reestruturação em alguns de seus programas. Os programas abaixo indicados não receberam novas iniciativas/repasse financeiros, contudo foi realizado a conclusão dos projetos em andamento:

- a) Programa Qualificação da Gestão de OSC: investe para que Organizações da Sociedade Civil adotem boas práticas com objetivo de operarem de forma autônoma, com processos de gestão eficientes, conformidade, regularidade e, principalmente, impacto social significativo. Através deste Programa a FEAC também realiza apoio financeiro para entidades com objetivo de auxiliar em situações pontuais emergenciais.
- b) Programa Cidadania Ativa: investe em mobilização e engajamento de todos, com objetivo de energizar a sociedade para agir na superação dos seus desafios e promover o bem-estar social
- c) Programa Desenvolvimento Territorial: investe na mobilização comunitária com o objetivo de transformar territórios gerando bases para uma cidade mais inclusiva, acolhedora, eficiente e sustentável
- d) Programa Enfrentamento à Violência: investe na mitigação dos impactos das violências e no enfrentamento para romper os ciclos que as perpetuam com objetivo de promover o bem-estar e a cultura de respeito, empatia, tolerância e paz

## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Parte dos recursos da FUNDAÇÃO FEAC é aplicada na execução de programas, projetos e ações de iniciativa própria. Em alguns casos, em parceria com outras instituições.

As operações necessárias para a realização da missão da Fundação são suportadas financeiramente por meio da gestão de seu patrimônio, sendo as principais fontes de recursos as participações correspondentes a 30% da fração ideal do Condomínio Civil do Shopping Center Iguatemi de Campinas - Empreendedor que inclui as operações do Estacionamento Deck Park e 23% da fração ideal do Condomínio Civil do Power Center Campinas - Condomínio Comercial.

Adicionalmente a Fundação obtém receitas com as locações de salas comerciais, apartamentos, terrenos, parcerias, doações e alienação de alguns de seus imóveis.

A Fundação possui o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social - CEBAS, expedido pelo Ministério da Cidadania, protocolado sob o nº 235874.0024810/2020, conforme Portaria nº 164, de 28 de dezembro de 2020, publicada no Diário Oficial da União de 29 de dezembro de 2020, com a validade assegurada para o período de 1º de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2023, e prorrogado para 31 de dezembro de 2024 por meio da Portaria nº 49, de 9 de maio de 2022 da Secretária Nacional de Assistência Social, do Ministério da Cidadania.

## **2. Base de preparação**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e as disposições da Resolução do Conselho Federal de Contabilidade n. 1.409, de 21 de setembro de 2012, que aprovou a Interpretação Técnica ITG 2002 (R1) – "Entidades sem Finalidade de Lucros" e Lei Complementar nº 187 de 16 dezembro de 2021 e o Decreto nº 11.791 de 21 de novembro de 2023, que dispõem sobre a Certificação das Entidades Beneficentes de Assistência Social, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. Em 31 de dezembro de 2022, valor total dos ativos da Entidade ultrapassou o limite de R\$ 240.000 e, portanto, para o iniciado em 1º de janeiro de 2023 passou a ser considerada Entidade de "grande porte", conforme artigo 3º da Lei 11.638/2007. Com isso, as demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 são as primeiras demonstrações financeiras apresentadas de acordo com os todos os pronunciamentos técnicos contábeis ("full CPC"), pois até o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 a Entidade adotou o Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas".

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.

A preparação de demonstrações financeiras em conformidade práticas contábeis adotadas no Brasil e a Interpretação ITG 2002 (R1) que requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da administração da FUNDAÇÃO no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 2.1.

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho Curador da FUNDAÇÃO em 10 de abril de 2024.

### **2.1 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações**

#### **Alterações adotadas pelo Grupo**

Além da adoção inicial das práticas contábeis completas do CPC, as seguintes alterações de normas foram adotadas pela primeira vez para o exercício iniciado em 1º de janeiro de 2023.

- **Alteração ao CPC 26(R1) - Divulgação de políticas contábeis:** alteração do termo "políticas contábeis significativas" para "políticas contábeis materiais". A alteração também define o que é "informação de política contábil material", explica como identificá-las e esclarece que informações imateriais de política contábil não precisam ser divulgadas, mas caso o sejam, que não devem obscurecer as informações

## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

contábeis relevantes. O "*IFRS Practice Statement 2 Making Materiality Judgements*", também alterado, fornece orientação sobre como aplicar o conceito de materialidade às divulgações de política contábil.

**Alteração ao CPC 23 - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro:** a alteração esclarece como as entidades devem distinguir as mudanças nas políticas contábeis de mudanças nas estimativas contábeis, uma vez que mudanças nas estimativas contábeis são aplicadas prospectivamente a transações futuras e outros eventos futuros, mas mudanças nas políticas contábeis são geralmente aplicadas retrospectivamente a transações anteriores e outros eventos anteriores, bem como ao período atual.

As alterações mencionadas acima não tiverem impactos materiais para FUNDAÇÃO FEAC.

#### **2.1.1 Estimativas e julgamentos contábeis críticos**

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

#### **2.2 Estimativas e premissas contábeis críticas**

Com base em premissas, a FUNDAÇÃO faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir.

##### **2.2.1 Taxas de vida útil do ativo imobilizado e propriedades para investimentos**

Conforme descrito nas Notas 2.3.7 e 2.3.8 a depreciação do ativo imobilizado e das propriedades para investimento é calculada pelo método linear de acordo com a vida útil dos bens. A vida útil é baseada em laudos técnicos de avaliadores credenciados. A Administração acredita que a vida útil esteja corretamente avaliada e apresentada nas demonstrações financeiras e nenhuma alteração significativa ocorreu em 2023.

##### **2.2.2 Precatório**

Conforme descrito na nota 5, o precatório foi atualizado seguindo as diretrizes estabelecidas pela Resolução 303 de 2019 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) e com base no relatório fornecido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJ/SP). A Administração acredita que o valor atualizado reflete de forma segura e transparente aos fatos processuais ocorridos e ao índice adotado em suas demonstrações financeiras.

#### **2.3 Resumo das principais políticas contábeis**

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário.

##### **2.3.1 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras da FUNDAÇÃO são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual atua (a "moeda funcional").

As demonstrações financeiras são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da FUNDAÇÃO.

##### **2.3.2 Caixa e equivalentes de caixa**

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de curto prazo de até 90 dias, com risco insignificante de mudança de valor.

## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **2.3.3 Aplicações financeiras**

Referem-se aos valores aplicados em títulos financeiros com prazos superiores a 90 dias, a partir da data da aplicação, e que não possuem previsão para resgate imediato ou, devido aos títulos estarem sujeitos a um significativo risco de mudança de valor.

#### **2.3.4 Recursos restritos – recursos de terceiros**

Referem-se a patrocínios e doações recebidos que se destinam única e exclusivamente ao atendimento de projetos e programas específicos à melhoria da Educação, Campanha Mobiliza, Via Conexão Azul, Prêmio FEAC de Jornalismo, Programa Transformando Território – Desenvolvendo Institutos e Fundações Comunitárias e programas Primeira Infância em Foco – Arcor que são classificados no Balanço Patrimonial "Recursos de Terceiros". Esses valores são depositados em contas específicas e só podem ser utilizados para esse fim; por isso, são denominados como restritos. Em 2023 o valor que consta em caixa como Recurso Restrito é de R\$ 261 (R\$ 380 em 2022). Relatórios de prestação de contas e de atividades realizadas são encaminhados aos parceiros copatrocinadores desses projetos e programas, regularmente.

#### **2.3.5 Aluguéis a receber**

Os aluguéis a receber são registrados e mantidos pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, ajustados a valor presente, quando necessário. Quando julgado necessário é registrada provisão para devedores duvidosos, constituída com base em análise dos aluguéis a receber e em montante considerado suficiente pela Administração para cobrir prováveis perdas na sua realização.

#### **2.3.6 Atualização monetária de direitos e obrigações**

Os direitos e as obrigações, legal ou contratualmente sujeitos à variação monetária, são atualizados até a data do balanço. As contrapartidas dessas atualizações são refletidas diretamente no resultado do exercício pelo regime de competência.

#### **2.3.7 Propriedades para investimentos**

São propriedades mantidas para auferir receita de aluguel, ou para valorização de capital, ou para ambos. No reconhecimento inicial, a FUNDAÇÃO avalia a propriedade para investimento pelo seu custo de aquisição.

A FUNDAÇÃO contabiliza a propriedade para investimento usando o método do custo menos depreciação acumulada e perdas por desvalorização, uma vez que custo ou esforço excessivo seriam necessários para mensurar o valor justo dessas propriedades de modo confiável.

#### **2.3.8 Imobilizado**

Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção, e deduzido da depreciação acumulada. A depreciação é contabilizada pelo método linear de acordo com a vida útil estimada dos bens, e com base nas taxas de depreciação descritas na nota explicativa 6. Quando aplicável, é efetuada provisão para redução ao valor de realização.

#### **2.3.9 Apuração do superávit / déficit**

A apuração do superávit / déficit é feita segundo o regime de competência, exceto quanto às receitas decorrentes de doações e contribuições, reconhecidas quando efetivamente recebidas.

#### **2.3.10 Reconhecimento de receitas**

A receita de doações e parcerias recebidas, aluguéis e participações em condomínios são reconhecidas pelo regime de competência respeitando a ITG 2002.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

**2.3.11 Instrumentos financeiros**

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos quando a FUNDAÇÃO é parte das disposições contratuais do instrumento. A avaliação dos instrumentos financeiros é efetuada pelo seu valor de mercado, por se tratar de aplicações financeiras destinadas à negociação, ou disponíveis para venda.

**2.3.12 Imposto de renda, contribuição social, PIS/PASEP e encargos sociais (INSS)**

A FUNDAÇÃO é uma organização sem fins lucrativos, reconhecida pelas autoridades brasileiras como imune ao imposto de renda e à contribuição social, com base no Artigo 150 da Constituição Federal, bem como isenta da cobrança de encargos sociais patronais (INSS) e alguns tributos federais e estaduais, incluindo o PIS/PASEP na modalidade folha de pagamento.

A isenção das contribuições previdenciárias e sociais, usufruídas nos exercícios, está composta na nota explicativa 10.

**2.3.13 Adiantamentos a entidades**

Para apoiar às entidades na execução dos projetos, a FUNDAÇÃO celebra Termos de Apoio Financeiro a Projeto e Parceria com cronograma de projetos que podem ter duração superior a um ano. O repasse dos recursos se dá de forma antecipada para execução das próximas etapas do projeto, e prestação de contas do recurso utilizado, que é registrado como despesas. Sendo assim, o montante antecipado às entidades assistenciais que ainda não tenha sido utilizado, é registrado na rubrica de "Adiantamentos às Entidades".

**2.3.14 Apresentação do valor justo do trabalho voluntariado**

Conforme estabelece o parágrafo 19 da ITG 2002 (R1), o trabalho voluntário, inclusive de membros integrantes dos órgãos da administração, no exercício de suas funções, deve ser reconhecido pelo valor justo da prestação de serviço, como se tivesse ocorrido o desembolso financeiro, sendo apresentado na demonstração do resultado do exercício, como receita e despesa.

**3. Caixa equivalentes de caixa e aplicações financeiras e Instrumentos financeiros**

(i) Instrumentos financeiros

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ativos Financeiros		
Caixa equivalente caixa e aplicações financeiras	142.792	112.568
Aluguel a receber	5.387	4.983
Outras contas a receber	101.761	70.890
	<u>249.940</u>	<u>188.441</u>
Passivos Financeiros		
Fornecedores e outras obrigações	210	176
Contrato de mútuo – Expansão IESC	7.215	15.308
Recursos de Terceiros	118	424
	<u>7.543</u>	<u>15.908</u>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(ii) Caixa equivalentes de caixa e aplicações financeiras

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
a) Caixa	2	811
Equivalentes de caixa	1.045	13
Total Caixa e Equivalentes de Caixa	<u>1.047</u>	<u>814</u>
b) Aplicações financeiras	141.745	111.754
Total Aplicações Financeiras	<u>141.745</u>	<u>111.754</u>
Circulante (i)	104.199	83.927
Não circulante ((ii))	37.546	27.827

i. As aplicações financeiras de curto prazo estão representadas por títulos de fundos de investimentos em Multimercado, CDB, Debêntures e Renda Fixa. Estes fundos não possuem características de "equivalentes de caixa", devido ao nível de diversificação, liquidez e composição da carteira.

ii. As aplicações de longo prazo estão representadas por títulos de renda fixa, LF – Simples e NTN - B, os quais não apresentam liquidez imediata.

O resultado dos rendimentos das referidas aplicações financeiras foi de R\$ 15.071 (2022 - R\$ 10.246).

**4 Aluguéis a receber**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Condomínio Civil do Shopping Center Iguatemi Campinas	5.292	4.900
Condomínio Civil do Power Center Campinas	88	80
Outros	<u>7</u>	<u>3</u>
	<u>5.387</u>	<u>4.983</u>

A receita de aluguéis é composta por:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Condomínio Civil do Shopping Center Iguatemi (ii)	46.370	39.736
Salas comerciais (iii)	1.182	855
Condomínio Civil do Power Center Campinas (i)	1.016	928
Apartamentos e terrenos	<u>1.365</u>	<u>1.310</u>
	<u>49.933</u>	<u>42.829</u>

(i) Participação 23% sobre a receita líquida gerada no Condomínio Civil do Power Center Campinas

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (ii) Participação aproximada de 30% sobre a receita líquida gerada na locação dos espaços do Shopping Center Iguatemi Campinas. FEAC e Iguatemi Empresa de Shopping Centers S/A ("IESC") detém 94,6547726% das unidades das lojas e 98,0153% das unidades do estacionamento (detalhamento nota 7).
- (iii) Receita referente ao aluguel das salas comerciais do prédio Complexo Andreta Campinas.

**5 Propriedades para investimento e outras contas a receber**

**a) Propriedades para Investimentos**

<b>Custo</b>	<b>Lotes e Glebas (i) e (ii)</b>	<b>Edifícios, construções e benfeitorias (iii)</b>	<b>Total</b>
Saldo em 31 de dezembro de 2021	20.517	130.531	151.048
Adições	696		696
Baixas		(8.541)	(8.541)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	21.213	121.990	143.202
Adições	3.022		3.022
Baixas	(66)	(1.590)	(1.657)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	24.169	120.400	144.569
<b>Depreciação acumulada</b>			
Saldo em 31 de dezembro de 2021		(36.084)	(36.084)
Adições		(3.090)	(3.090)
Baixas		1.485	1.485
Saldo em 31 de dezembro de 2022		(37.690)	(37.690)
Adições		(3.034)	(3.034)
Baixas		316	316
Saldo em 31 de dezembro de 2023		(40.407)	(40.407)
Valor contábil:			
Em 31 de dezembro de 2022	21.213	84.300	105.512
Em 31 de dezembro de 2023	24.169	79.992	104.161
Taxas anuais de depreciação – %	-	2,50 a 5,0	

- (i) Loteamento Bairro Casarão: R\$ 16.108

Em 30 de dezembro de 2022, a Gleba Sede foi oficialmente parcelada e regularizada, de modo que, o Loteamento foi registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas (1CRI).



**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Gleba Sede estava registrada na matrícula 11.645, porém, com a regularização e parcelamento de sua área foram gerados 5 (cinco) matrículas remanescentes: – 139981, 139982, 139983, 139984, 139985; objeto de parcelamento do solo, dando origem ao Loteamento Bairro Casarão.

O Loteamento Casarão consiste numa aprovação/regularização, de tal forma que foram aprovados/regularizados 137 lotes. Nesse sentido, foram criados 125 lotes, e regularizados 12 Lotes pré-existentes.

Com a regularização e parcelamento da área, a Gleba Sede resultou em 42,80% em Áreas Privadas de 772.033,93 m<sup>2</sup> e o restante 57,20% de 1.031.741,66 m<sup>2</sup> foram destinados a Áreas Públicas, que englobam sistema viário, equipamentos públicos urbanos, áreas verdes e sistema de lazer.

(ii) Gleba Invernada: R\$ 8.061

Parte substancial dos investimentos na Gleba Invernada refere-se a áreas remanescentes correspondentes a 1.802.412,11 m<sup>2</sup>, sendo que a área comercializável prevista é de 677.674,75 m<sup>2</sup> e o restante de 1.124.737,36 m<sup>2</sup> destina-se às áreas públicas (sistema viário, áreas institucionais, sistema de lazer, áreas de preservação ambiental).

Os investimentos nos Loteamentos/Glebas são necessários para a efetiva realização do desenvolvimento patrimonial, e são amortizados contabilmente quando da finalização dos empreendimentos desenvolvidos, quitação financeira e efetivo registro em Cartório, dos Imóveis incorporados ao Patrimônio da FUNDAÇÃO FEAC.

(iii) Edifícios, construções e benfeitorias: R\$ 120.400

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Apartamentos	3.881	5.471
Lajes Corporativas	2.450	2.450
Power Center	1.077	1.077
Shopping Center Iguatemi	112.992	112.992
	<u>120.400</u>	<u>121.990</u>

**b) Outras Contas a receber**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Apartamentos (i)	647	2.101
Prédio Odila (ii)	19.704	25.631
Termos de Parcerias e outros valores antecipados (iii)	126	593
Desapropriação Avenida Mackenzie (iv)	66.889	42.565
Lotes AP3 e AP4 (v)	14.519	-
	<u>101.885</u>	<u>70.890</u>
Circulante	7.529	9.239
Não circulante	94.356	61.651

(i) Apartamentos - R\$ 647 (circulante)

Em 31 de dezembro 2023, a FUNDAÇÃO FEAC conta com 27 unidades de apartamentos residenciais e vagas de garagens oriundos do seu desenvolvimento patrimonial ou doação, totalizando um investimento em imóveis de R\$ 3.881

Em 2023 foram vendidos 7 (sete) apartamentos pelo valor de R\$ 6.158 (custo de R\$ 1.274). Foram recebidos em caixa R\$ 5.511 e R\$ 647 estão contabilizados na rubrica de "Outras contas a receber", a serem recebidos até janeiro de 2024.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(ii) Prédio Odila - R\$ 6.756 (circulante), R\$ 12.948 (não circulante)

Em 2021 foi vendido Prédio Odila, antiga sede da FUNDAÇÃO FEAC, pelo valor de R\$ 20.896.

Conforme o instrumento particular de compra e venda, 80% do valor será recebido em 40 (quarenta) parcelas mensais de R\$ 418 e 20% do saldo remanescente que totalizam R\$ 4.179 será recebido no 42º mês do lançamento do empreendimento do comprador. Mensalmente os valores são corrigidos pelo índice INCC – DI/FGV.

O primeiro recebimento ocorreu em 24 de outubro de 2022 (450 dias após a lavratura ocorrida em 29/07/2021), e ao longo de 2023 totalizaram R\$ 6.663 (R\$ 1.628 em 2022) foram recebidos em caixa. O saldo registrado em "Outras contas a receber" de R\$ 19.704 decorre substancialmente das operações de venda de propriedades e estão registradas pelos seus valores originais, acrescidos de correção monetária no valor de R\$ 737 em 2023 (R\$ 2.576 em 2022). O valor contábil em 31 de dezembro de 2023, se assemelha ao valor presente do recebível, quando corrigidas a uma taxa similar àquela que seria obtida em um financiamento com termos e condições equivalentes.

(iii) Termos de Parcerias e outros valores antecipados R\$ 126 (circulante)

(iv) Desapropriação Avenida Mackenzie R\$ 66.889 (não circulante)

Trata-se de ação de desapropriação de área pela Prefeitura Municipal de Campinas/SP para implantação do prolongamento da Avenida Mackenzie. A FUNDAÇÃO FEAC aguarda o pagamento da indenização na importância de R\$ 42.565 determinado por meio de precatório, emitido pelo Tribunal de Justiça de São Paulo sob nº 39/2021.

O valor do precatório foi registrado pela FUNDAÇÃO FEAC no ano de 2022. Após a decisão de um recurso em ação judicial que pleiteava a anulação da sentença de desapropriação, o valor do precatório foi atualizado em 2023, com acréscimo de correção monetária de R\$ 24.324, conforme relatório do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJ/SP) e diretrizes da Resolução 303 de 2019 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

(v) Lotes AP3 e AP4 - R\$ 14.519 (não circulante)

Em 2023, foram comercializados os lotes de terreno de números 3 (três) e 4 (quatro), localizados na quadra "AP" do Loteamento Bairro Casarão, pelo valor de R\$ 20.200

Em virtude da parceria da FUNDAÇÃO FEAC e IGUATEMI EMPRESA conforme descrito na nota 7, a EDSP90 terá direito a receber R\$ 5.010 que corresponde 24,8% (vinte e quatro vírgula oito por cento) do valor da comercialização dos lotes que fazem parte das mencionadas etapas, nos quais o imóvel em questão está inserido. A FUNDAÇÃO FEAC, por sua vez, ficará com R\$ 15.190 (custo R\$ 66) que corresponde os 75,2% (setenta e cinco vírgula dois por cento) do valor restantes.

Do montante foi recebido pelas partes EDSP90 e FUNDAÇÃO FEAC 5% (cinco por cento) do valor da venda R\$ 1.100 na data em que foi lavrada a escritura, e 75 % (setenta e cinco por cento) será em 40 (quarenta) parcelas mensais de R\$ 378 e 20% (vinte por cento) saldo remanescente que totalizam R\$ 4.040 será recebido 60 dias da data da expedição de CCO (certificado de conclusão de obra) do Empreendimento ou em 30 de julho de 2028. Mensalmente os valores são corrigidos pelo índice INCC – DI/FGV.

O primeiro recebimento em caixa ocorreu em 10 de novembro de 2023 no valor de R\$ 760, o saldo registrado em "Outras contas a receber" de R\$ 14.519 decorre substancialmente das operações de venda de propriedades da FUNDAÇÃO, e estão registradas pelos seus valores originais, acrescidos de correção monetária no valor de R\$ 88. O valor contábil em 31 de dezembro de 2023, se assemelha ao valor presente do recebível, quando corrigidas a uma taxa similar àquela que seria obtida em um financiamento com termos e condições equivalentes.

A FUNDAÇÃO FEAC analisou através de um laudo elaborado interno, o qual incluiu uma avaliação de vida útil dos ativos. Nesta análise, não foram identificados indicativos de redução do valor recuperável dos ativos.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Todos os imóveis da FUNDAÇÃO são vinculados ao patrimônio, e tiveram anuência do Ministério Público do Estado de São Paulo para sua realização, quando se trata de alienação ou permuta, a anuência da venda inclui também os valores a serem praticados.

**6 Imobilizado**

O ativo imobilizado está assim representado:

	<b>Taxa anual de depreciação (%)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Terrenos		-	364
Edifícios, benfeitorias e instalações	2,5 a 5	1.151	1.151
Móveis, utensílios e equipamentos	7,5	1.784	1.694
Veículos	20	282	282
		<u>3.217</u>	<u>3.490</u>
Depreciação acumulada		<u>(1.887)</u>	<u>(1.794)</u>
Total		<u>1.330</u>	<u>1.696</u>

A movimentação do ativo imobilizado é como segue:

	<b>Custo</b>	<b>Depreciação acumulada</b>
Saldo em 31 de dezembro de 2021	3.185	(1.637)
Baixas	(34)	30
Adições	339	(187)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>3.490</u>	<u>(1.794)</u>
Baixas	(2.188)	178
Adições	<u>1.915</u>	<u>(271)</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2023	<u>3.217</u>	<u>(1.887)</u>

Em 2023 retornou ao patrimônio da FUNDAÇÃO FEAC o imóvel situado na Rua Antônio Nicolau, nº 84, Jardim Bom Retiro, CEP 13.275-350, Cidade de Valinhos-SP, matrícula nº 34.108 do Cartório de Registro de Imóveis de Valinhos/SP, com área de 5.803,00 m², que havia sido doado em 1993 ao Centro Infantil Tia Nair, sob a condição de reversão em caso de encerramento das atividades da entidade. No mês de agosto de 2023, o Conselho Curador da FUNDAÇÃO FEAC decidiu pela doação do imóvel para o Fórum de Entidades Assistenciais de Valinhos – FEAV, com o intuito de fortalecer e ampliar impacto social da instituição. A doação foi formalizada por escritura pública em dezembro de 2023, pelo valor venal de R\$ 1.687 conforme translado do livro 1873, páginas 353 a 355, do 2º Tabelião de notas de Campinas.

A FUNDAÇÃO FEAC realiza análise da capacidade de recuperação do ativo imobilizado e não existem indicativos de "impairment" dos ativos de longa duração.

A depreciação é calculada pelo método linear, que leva em consideração a vida útil econômica estimada dos bens.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"****Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de  
dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

**7 IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S/A. – Entorno do Shopping Center Iguatemi  
Campinas.**

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S/A ("IESC") detentora de 70% do Condomínio Civil do Shopping Center Iguatemi de Campinas – Empreendedor, conforme contrato de prestação de serviços datado de 20 de dezembro de 2004, embora vigente, o contrato de 2004, em termos de desenvolvimento imobiliário, nunca foi operacionalizado / efetivado, em face dos impedimentos legais para parcelamento de solo na área objeto do contrato. Em 30 de junho de 2022 esse instrumento foi alterado para um novo Contrato de Parceria | Desenvolvimento Imobiliário evidenciando assim com maior clareza as responsabilidades pecuniárias das PARTES (FUNDAÇÃO FEAC e IESC). O IESC efetua reembolsos parciais à FUNDAÇÃO FEAC referentes aos investimentos e despesas em infraestrutura realizados no Loteamento Casarão, dentro da área denominada "Entorno do Shopping Iguatemi". As receitas líquidas proporcionais, conforme definidas em contrato, geradas dentro deste perímetro, calculadas em 24,8% (80% de 31%), são destinadas ao IESC. A FUNDAÇÃO FEAC recebeu o total de R\$ 87 de reembolso referente ao ano de 2023 (em 2022 R\$ 245).

Em 30 de maio 2022 foi firmado o Instrumento Particular de Constituição do Consórcio para construção das obras de infraestrutura das Etapas I e II do "Loteamento Bairro Casarão" celebrado pela FUNDAÇÃO FEAC e a EDSP90 PARTICIPAÇÕES LTDA pertencente ao Grupo IGUATEMI e a IGUATEMI EMPRESA SHOPPING CENTERS S/A.

O Consórcio Privado para viabiliza e gerencia as contratações e os pagamentos, inclusive de materiais e prestadores de serviços para realização das obras de infraestrutura necessárias às etapas I e II do "Loteamento Bairro Casarão".

As Consorciadas FUNDAÇÃO FEAC e IGUATEMI arcarão com as despesas na proporção de suas respectivas participações, em conformidade com o estabelecido no 'Contrato de Parceria'.

As contratações por meio do Consórcio serão iminentes, com o início das obras do "Loteamento Bairro Casarão" previsto para janeiro de 2024.

**8 Contrato de mútuo – Expansão do Shopping Center Iguatemi Campinas.**

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S/A e a FUNDAÇÃO FEAC são coproprietários de 95,6009% do Condomínio Civil. Em 5 de abril de 2013, aprovaram em Assembleia Geral Extraordinária de Condôminos a expansão do empreendimento em 17.438 m<sup>2</sup> de ABL (Área Bruta Locável), no valor estimado de R\$235.000, que deveria ser inaugurada em novembro de 2014. Em função de atrasos na execução da obra a inauguração ocorreu em 30 de abril de 2015.

As coproprietárias financiaram as obras de expansão mencionadas acima nos percentuais definidos pela AGE, sendo 70% da Iguatemi S.A. e 30% da FUNDAÇÃO FEAC. Para custear os 30% da expansão, a FUNDAÇÃO FEAC autorizou o Condomínio Civil do Shopping Center Iguatemi Campinas a reter mensalmente 10% da parcela do resultado do Condomínio que lhe é atribuído e firmou um contrato de mútuo com a Iguatemi S.A. até o limite de R\$63.000, com juros de 100% do CDI mais 1% a.a., calculados pelo ano financeiro de 252 dias úteis *pro rata temporis* das datas dos efetivos desembolsos e de acordo com o avanço físico e financeiro da obra. Em agosto de 2015, houve renegociação da taxa de juros para 100% do CDI + 0,8% a.a., bem como foi realizado aporte pela FUNDAÇÃO FEAC para amortização do mútuo no montante de R\$22.000. Em janeiro de 2017, houve uma segunda renegociação da taxa de juros para 100% do CDI, e amortização mensal no valor mínimo de R\$760. Adicionalmente, a FUNDAÇÃO FEAC emitiu, em 14 de dezembro de 2017, uma escritura de dação em pagamento de 37 unidades de apartamentos residenciais no valor total de R\$25.981, com o objetivo de amortizar o saldo devedor, apurando um ganho na alienação no montante de R\$13.202. O saldo devedor do contrato de mútuo registrado no passivo em 31 de dezembro de 2023, no montante de R\$ 7.215 (R\$ 15.308 em 2022) é amortizado mensalmente, mediante pagamento mínimo de R\$760, ou se a expansão vier a performar acima desse valor, a diferença deverá ser complementada.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Saldo inicial	15.308	22.610
Pagamento de principal	(8.093)	(7.302)
Juros incorridos	1.417	2.193
Juros pagos	<u>(1.417)</u>	<u>(2.193)</u>
	<u>7.215</u>	<u>15.308</u>
Circulante	<u>7.215</u>	<u>9.120</u>
Não circulante	<u>-</u>	<u>6.188</u>

**9 Isenção das contribuições à seguridade social – Cota patronal**

De acordo com a Lei Complementar nº 187 de 16 dezembro de 2021 e o Decreto nº 11.791 de 21 de novembro de 2023 que dispõem sobre a Certificação das Entidades Beneficentes de Assistência Social (CEBAS), as isenções usufruídas devem ser registradas no grupo de receitas e despesas sob o título de "Cota patronal - INSS", conforme informado abaixo:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Cota Patronal INSS	1.330	1.123
Terceiros	386	326
SAT	67	56
Contribuintes	<u>46</u>	<u>27</u>
Total de cotas patronais	<u>1.829</u>	<u>1.532</u>
PIS sobre folha de pagamento (a)	<u>69</u>	<u>59</u>
Total	<u>1.898</u>	<u>1.591</u>

(a) A FUNDAÇÃO FEAC adotou a isenção do PIS sobre a Folha de Pagamento com base em decisão proferida pelo Supremo Tribunal Federal sobre o Recurso Extraordinário nº 636941/RS.

**10 Imposto de Renda e Contribuição Social**

Com base no Artigo 150 da Constituição Federal a FUNDAÇÃO FEAC é imune ao Imposto de Renda e isenta da Contribuição Social sobre o superávit. Em 2 setembro de 2015 foi publicada a ITG 2002 (R1) informando que as imunidades tributárias não se enquadram no conceito de subvenções previsto na NBC TG 07, portanto, não devem ser reconhecidas como receita no resultado.

São apresentamos abaixo os valores dos tributos sobre os quais a FUNDAÇÃO é imune:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Imposto de Renda (15%)	10.637	12.216
Contribuição Social (9%)	<u>6.382</u>	<u>8.144</u>
	<u>17.019</u>	<u>20.360</u>

## **FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **11 Patrimônio Social e Governança**

Conforme o Estatuto Social de dezembro de 2022, a FUNDAÇÃO FEAC possui um Conselho Curador, constituído por até 15 membros, sendo:

- Até 07 (sete) Conselheiros Curadores Natos, com mandato por tempo indeterminado, conforme ART. 20, § 1º;
- Até 08 (oito) Conselheiros Curadores com mandato renovável a cada quatro anos.

O Conselho Curador possui um Presidente, eleito entre seus pares, para um período de quatro anos. Compete ao Presidente do Conselho Curador representar a FUNDAÇÃO FEAC, contando com a colaboração dos Comitês Executivos e das Superintendências Executivas.

Os Comitês Executivos são órgãos de colaboração e apoio ao colegiado do Conselho Curador, sendo três comitês permanentes:

- O Comitê Executivo de Finanças, Auditoria e Risco (CEFAR) composto de 3 (três) a 05 (cinco) membros;
- O Comitê Executivo Patrimonial (CEP) composto de 3 (três) a 05 (cinco) membros;
- O Comitê Executivo Socioeducativo (CES) composto de 3 (três) a 07 (sete) membros.

O Estatuto Social de dezembro de 2022 instituiu o Conselho Fiscal como o órgão colegiado de fiscalização da FUNDAÇÃO FEAC, o qual é constituído por (03) três membros efetivos e um suplente, eleitos pelo Conselho Curador, com mandatos unificados de quatro anos.

O Patrimônio Social da FUNDAÇÃO FEAC é composto por: bens originados em sua formação que mantêm financeiramente suas operações, por meio de aluguéis e participações em empreendimentos imobiliários.

As demonstrações financeiras do exercício são aprovadas em reunião do Conselho Curador e, após a sua aprovação, o superávit ou déficit é transferido ao Patrimônio Social.

Em 24 de março de 2023, após aprovação do Conselho Curador, o superavit do exercício de 2022 que resultou em R\$ 81.442 foi incorporado ao Patrimônio Social.

#### **12 Gratuidade**

A FUNDAÇÃO FEAC está devidamente inscrita no Conselho Municipal de Assistência Social – CMAS como entidade de assessoramento em assistência social, conforme a Resolução CMAS 119/2012 publicada no DOM em 31/05/2012, e cuja inscrição vigente foi prorrogada até 8 de junho de 2024 através da Resolução 119/2023 publicada no Diário Oficial do Município em 27 de setembro 2023.

A FUNDAÇÃO FEAC orienta sua atuação com base nas normativas vigentes, especialmente a Lei nº 8.742/1993, alterada pela Lei nº 12.435/2011 – Lei Orgânica da Assistência Social e na Resolução CNAS – Conselho Nacional de Assistência Social, nº 27/2011, que caracteriza as ações de assessoramento e defesa e garantia de direitos no âmbito da Assistência Social.

Em estreita observância às referidas normativas, executa, de forma gratuita, continuada, permanente e planejada, programas, projetos e atividades, conforme demonstrado de forma detalhada em seu relatório de atividades, que inclui quadro demonstrativo da relação entre essas iniciativas executadas e a matriz para caracterização do assessoramento e da defesa e garantia de direitos na política de assistência social constante na Resolução CNAS nº 27/2011.

A disponibilização de recursos às Organizações da Sociedade Civil decorrentes do assessoramento financeiro realizado nos diversos programas da FUNDAÇÃO é formalizada por meio dos Termos de Parceria que estabelecem os valores disponibilizados e obrigações das partes.

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

São três formatos de Termos de Parceria, a saber: (i) Termo de Parceria para Apoio de Projeto – com intuito de viabilizar projetos específicos; (ii) Termo de Parceria para Apoio Institucional – com intuito de fortalecer a atuação global e (iii) Termo de Parceria para Apoio Financeiro – com intuito de fortalecer a capacidade administrativa.

De acordo com a Lei Complementar nº 187 de 16 dezembro de 2021 e o Decreto nº 11.791 de 21 de novembro de 2023 para fazer jus ao Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social (CEBAS), mantém escrituração contábil regular que registra as receitas e despesas, bem como a aplicação em gratuidade de forma segregada, em consonância com as normas emanadas do Conselho Federal de Contabilidade.

A FUNDAÇÃO FEAC aplicou recursos próprios a título de gratuidade na área da Assistência Social, conforme demonstrado abaixo:

	<b>2023</b>		
	<b>Investimento total</b>	<b>Cota patronal</b>	<b>Recursos próprios</b>
Programa Acolhimento Afetivo	2.686	(55)	2.631
Programa Cidadania Ativa	121	(0)	121
Programa Desenvolvimento Territorial	537	(0)	537
Programa Enfrentamento à Violência	623	(0)	623
Programa Fortalecimento de Vínculos	8.305	(83)	8.222
Programa Juventudes	2.644	(39)	2.605
Programa Mobilização para Autonomia	2.792	(60)	2.732
Programa Qualificação da Gestão de OSC's	443	(0)	443
Gestão Geral Socioeducativo	1.938	(238)	1.700
Comunicação Institucional	448	(56)	392
Núcleo de Inteligência Social	998	(98)	900
Cidadania e Impacto Social	3.077	(52)	3.025
Núcleo de Especialidades	1.277	(187)	1.090
Programa Infância em Foco	1.434	(44)	1.390
	<b>27.323</b>	<b>(912)</b>	<b>26.411</b>
	<b>2022</b>		
	<b>Investimento total</b>	<b>Cota patronal</b>	<b>Recursos próprios</b>
Programa Acolhimento Afetivo	1.79	(42)	1.753
Programa Cidadania Ativa	1.211	(57)	1.155
Programa Desenvolvimento Local	2.353	(58)	2.295
Programa Enfrentamento à Violência	1.220	(45)	1.175
Programa Fortalecimento de Vínculos	7.038	(59)	6.979
Programa Juventudes	1.885	(47)	1.838
Programa Mobilização para Autonomia	2.505	(40)	2.465
Programa Qualificação da Gestão de OSC's	2.369	(38)	2.330
Gestão Geral Socioeducativo	1.403	(197)	1.206
Comunicação Institucional	358	(45)	313
Núcleo de Inteligência Social	792	(80)	712
Gestão do Conhecimento	180	(0)	180
Programa Infância em Foco	964	(56)	907
	<b>24.073</b>	<b>(764)</b>	<b>23.309</b>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

**13 Despesas patrimoniais e financeira**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Despesas patrimoniais (a)	4.716	6.579
Despesas financeiras (b)	<u>1.561</u>	<u>2.315</u>
<b>Total</b>	<u><u>6.277</u></u>	<u><u>8.894</u></u>

- (a) Despesas patrimoniais - referem-se à manutenção do Loteamento Bairro Casarão, dos imóveis para investimento, bem como amortização das benfeitorias, e despesas relacionadas a energia elétrica, manutenção de cercas, roçagem de matos, condomínios, água, bem como manutenção e limpeza dos imóveis e custos na baixa de bens imóveis.
- (b) Despesas financeiras correspondem aos juros referentes ao contrato de mútuo para ampliação do Shopping Center Iguatemi Campinas e demais despesas financeiras.

**14 Provisão para riscos trabalhistas**

Com base nas análises individuais dos processos impetrados contra a FUNDAÇÃO FEAC e com o suporte da opinião de seus consultores jurídicos, não houve a necessidade de constituir novas provisões no passivo não circulante para riscos com perdas consideradas prováveis em 31 de dezembro de 2023.

No andamento dos processos trabalhistas, não houve mudança na probabilidade de perda, conforme levantado pela administração juntamente com seus assessores jurídicos. Em 2023 houve a redução de R\$ 23 na provisão devido o pagamento parcial do processo.

A FUNDAÇÃO FEAC tem ações de natureza trabalhista envolvendo risco de perda prováveis e possíveis. Classificados pelos respectivos assessores jurídicos como provável no montante de R\$ 42 (2022 – R\$ 65), tendo necessidade de provisão para perdas com esses processos. E, classificado como possíveis, um montante de R\$ 502 (2022 – R\$ 0) sem necessidade de provisão.

**15 Seguros**

A FUNDAÇÃO mantém apólices de seguro para cobertura de riscos operacionais em valores considerados suficientes (informação não auditada) para o fim a que se destinam.

	<u>Vigência</u>	<u>Risco coberto</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Prédios e conteúdos	2023/2024	Incêndio	1.660	1.459
Veículos	2023/2024	Colisão e terceiros	1.050	1.945
Acidentes pessoais e indenização especial por acidentes (seguro de vida funcionários)	2024	Danos pessoais	24 vezes o salário do funcionário	

**16 Compromissos**

No intuito de determinar as condições do apoio às Organizações da Sociedade Civil (OSC's), a FUNDAÇÃO FEAC celebra Termos de Parceria que podem ter duração superior a um ano. O repasse de recursos segue o cronograma determinado em cada Termo de Parceria. Os desembolsos que foram contratados até a data do balanço, mas ainda não executados:



**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

<b>Socioeducativo 2023</b>						
	<b>CONTRATOS ANOS ANTERIORES</b>	<b>CONTRATADOS EM 2023</b>	<b>CONTRATOS ENCERRADOS</b>	<b>TOTAL DE CONTRATOS ATIVOS 2023</b>	<b>VALORES A INCORRER MENOS DE UM ANO</b>	<b>VALORES A INCORRER ENTRE UM E DOIS ANOS</b>
Apoio a Projetos   Apoio Institucional   Termo de Parcerias e Doações   Fornecedores	31.527	25.307	(18.149)	38.685	10.977	1.621
	<b>31.527</b>	<b>25.307</b>	<b>(18.149)</b>	<b>38.685</b>	<b>10.977</b>	<b>1.621</b>
<b>Socioeducativo 2022</b>						
	<b>CONTRATOS ANOS ANTERIORES</b>	<b>CONTRATADOS EM 2022</b>	<b>CONTRATOS ENCERRADOS</b>	<b>TOTAL DE CONTRATOS ATIVOS 2022</b>	<b>VALORES A INCORRER MENOS DE UM ANO</b>	<b>VALORES A INCORRER ENTRE UM E DOIS ANOS</b>
Apoio a Projetos   Apoio Institucional   Termo de Parcerias e Doações   Fornecedores	19.962	31.845	(20.280)	31.527	9.053	2.522
	<b>19.962</b>	<b>31.845</b>	<b>(20.280)</b>	<b>31.527</b>	<b>9.053</b>	<b>2.522</b>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 31 de dezembro de 2023, o valor de R\$ 10.245 (em 2022 total de R\$ 7.490) registrado no Balanço Patrimonial sob a rubrica "Adiantamento a Entidades", foi repassado às Organizações da Sociedade Civil (OSC's) conforme os Termos de Parceria firmados. A FUNDAÇÃO FEAC aguarda a prestação de contas referente ao uso dos recursos nos projetos apoiados até 30 de junho de 2024. Em relação ao saldo remanescente de 2022, que totalizava R\$ 7.490, foram prestadas contas o montante de R\$ 6.766, restando um saldo pendente de R\$ 724, a ser regularizado ao longo de 2024. Os recursos repassados no segundo semestre de 2023, nos meses de novembro e dezembro, totalizaram R\$ 4.727.

Saldo de 2022	7.490
Valores prestado contas de anos anteriores	(6.766)
Valores repassados no 1º Semestre de 2023	5.326
Valores repassados no 2º Semestre de 2023	9.241
Valores prestado contas de 2023	(5.046)

<b>Saldo pendentes de prestação contas em 2023</b>	<b><u>10.245</u></b>
--	----------------------

Os desembolsos que foram contratados e ainda não executados relativos às áreas Patrimonial e Administrativa são como segue:

	<b>Administrativo 2023</b>			
	Valor contratado	Incorrido até 31/12/2023	A incorrer	
			Menos de um ano	Entre um e dois anos
Fornecedores contratados	1.879	1.310	385	184
	<u>1.879</u>	<u>1.310</u>	<u>385</u>	<u>184</u>
				<b>2022</b>
	Valor contratado	Incorrido até 31/12/2022	A incorrer	
			Menos de um ano	Entre um e dois anos
Fornecedores contratados	1.440	941	435	64
	<u>1.440</u>	<u>941</u>	<u>435</u>	<u>64</u>

**FEAC - FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES ASSISTENCIAIS  
DE CAMPINAS - FUNDAÇÃO "ODILA E LAFAYETTE ÁLVARO"**

**Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Patrimonial 2023</b>			
	<b>Valor contratado</b>	<b>Incorrido até 31/12/2023</b>	<b>Menos de um ano</b>	<b>A incorrer Entre um e vinte anos</b>
Fornecedores contratados	42.077	3.946	29.879	8.252
	<u>42.077</u>	<u>3.946</u>	<u>29.879</u>	<u>8.252</u>
	<b>2022</b>			
	<b>Valor contratado</b>	<b>Incorrido até 31/12/2022</b>	<b>Menos de um ano</b>	<b>A incorrer Entre um e dois anos</b>
Fornecedores contratados	41.636	3.270	25.962	12.404
	<u>41.636</u>	<u>3.270</u>	<u>25.962</u>	<u>12.404</u>

**17 Apresentação do valor justo do trabalho voluntariado**

Conforme ITG 2002 (R1) item 19, a FUNDAÇÃO FEAC reconhece pelo valor justo a prestação de serviço não remunerado do voluntário, que é composto essencialmente por pessoas que dedicam o seu tempo e talento participando em várias ações realizadas pela FUNDAÇÃO.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gestão Administrativa	656	431
Serviço de Apoio a Eventos	32	3
Serviços de Consultoria Especializado	<u>3</u>	<u>-</u>
Total	<u>691</u>	<u>434</u>

Certificate Of Completion

Envelope Id: DCE6AB3BDDDB6426AB55E7C6DF477F2B9 Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: FUNDACAOODILA23.DEZ v2.pdf
LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)
Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables
Source Envelope:
Document Pages: 27 Signatures: 1 Envelope Originator:
Certificate Pages: 2 Initials: 0 Leticia Froes
AutoNav: Enabled Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º
Envelopeld Stamping: Enabled andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai
Time Zone: (UTC-03:00) Brasília São Paulo, São Paulo 04538-132
leticia.froes@pwc.com
IP Address: 134.238.159.64

Record Tracking

Status: Original Holder: Leticia Froes Location: DocuSign
11 April 2024 | 20:04 leticia.froes@pwc.com
Status: Original Holder: CEDOC Brasil Location: DocuSign
11 April 2024 | 21:58 BR\_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team
@pwc.com

Signer Events

José Nestor Gava Filho
jose.nestor@pwc.com
PwC BR
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate
Signature Provider Details:
Signature Type: ICP Smart Card
Signature Issuer: AC SERASA RFB v5
Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Signature

DocuSigned by:
[Signature Image]
225409EF93BF42D...
Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 134.238.160.130

Timestamp

Sent: 11 April 2024 | 20:07
Viewed: 11 April 2024 | 21:53
Signed: 11 April 2024 | 21:58

In Person Signer Events Signature Timestamp

Editor Delivery Events Status Timestamp

Agent Delivery Events Status Timestamp

Intermediary Delivery Events Status Timestamp

Certified Delivery Events Status Timestamp

Carbon Copy Events Status Timestamp

Leticia Froes [COPIED] Sent: 11 April 2024 | 21:58
leticia.froes@pwc.com Viewed: 11 April 2024 | 21:58
Security Level: Email, Account Authentication Signed: 11 April 2024 | 21:58
(None)
Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Witness Events Signature Timestamp

Notary Events Signature Timestamp

Envelope Summary Events Status Timestamps

<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	11 April 2024   20:07
Certified Delivered	Security Checked	11 April 2024   21:53
Signing Complete	Security Checked	11 April 2024   21:58
Completed	Security Checked	11 April 2024   21:58

<b>Payment Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
-----------------------	---------------	-------------------